

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Arnoldus Mulder
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Lage Vuursche (gem. Baarn)
Inventarisnummer:	9664	Adres	Vuurschesteeg
Aktenummer:	1264.44	Soort object:	Bosterrein en Weg
Datum:	15-07-1960	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Frederik Bosch van Drakestein	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Jan van der Krol	Waarde:	f. 25.000,-

Op heden, de vijftiende Juli negentienhonderd zestig, verschenen voor mij, Meester ARNOLDUS ARIE MULDER, Notaris ter standplaats Utrecht, in tegenwoordigheid der beide na te noemen getuigen:

1. Jonkheer FREDERIK LODEWIJK MARIA DE LA CONCEPTION BOSCH VAN DRAKESTEIN, particulier, wonende te Lage Vuursche, gemeente Baarn.
2. JAN VAN DER KROL, houthandelaar, wonende te Bilthoven, gemeente De Bilt, Maartensdijkse weg 12, geboren te De Bilt op twaalf Juni achttienhonderd tachtig, ten deze handelende

De comparant sub 1 genoemd verklaarde te hebben verkocht en nu in eigendom over te dragen aan de ~~comparant sub 2 genoemd, die~~ verklaarde te hebben gekocht en in eigendom aan te nemen:

" Enige percelen bosterrein met weg, gelegen onder Lage Vuursche, gemeente Baarn, aan de Vuurschesteeg en de Soestdijkse weg (ook wel genaamd Driehonderdroedenlaan), uitmakende de kadastrale percelen Gemeente BAARN, Sectie F:

" a. de nummers 190, 191, 192 en 193 allen voor het geheel, totaal groot drie hectaren, vier en zestig aren, tien centiaren

" b. van het nummer 677 (bos en weg, groot acht en twintig aren vijf en vijftig centiaren):

" ten eerste: voor het geheel het noord-zuid lopende stuk van dat nummer, zoals gelegen is tussen de nummers 190 en 192 enerzijds en het nummer 714 anderzijds, groot ongeveer elf aren;

" ten tweede: voorzover betreft het overige deel van dat nummer 677 (zijnde de oost-west lopende strook, gelegen ten zuiden van nummer 715 en ten noorden van nummer 193) de zuidelijke helft, groot ongeveer acht aren (zodat de noordelijke helft van die strook aan de verkoper verblijft).

" Deze oost-west lopende strook wordt over zijn volle breedte (dus zowel over de bij deze overgedragen helft als over de helft, welke aan de verkoper verblijft) belast met servituut van uitweg en met servituut om daarin buizen, leidingen en kabels te mogen hebben, zo ten behoeve van de bij deze aan partij VAN DER KROL overgedragen percelen, als ten behoeve van het aan de verkoper verblijvende nummer 715."

Gemelde onroerende goederen werden door de verkoper in eigendom verkregen bij akte van transport, houdende kwitantie voor de kooppenningen, elf December negentienhonderd zes en vijftig verleden voor Notaris Jonkheer P.A.A.H. GRAAFLAND te Amsterdam, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Amersfoort diezelfde dag in deel 1174 nummer 120.

Deze overeenkomst van verkoop en koop is volgens verklaring der comparanten geschied voor de som van VIJF EN TWINTIG DUIZEND GULDEN (F.25.000.-), welke de verkoper verklaarde op heden van de koper te hebben ontvangen, waarvoor kwitantie bij deze.

Voorts verklaarden de comparanten, dat deze koopovereenkomst is geschied onder de volgende bedingen:

1. Koper kan het gekochte op heden in eigen gebruik aanvaarden, komende alle grond- en andere eigenaarslasten, terzake daarvan geheven wordende, vanaf heden voor zijn rekening.
2. Verkoper is jegens koper tot generlei vrijwaring gehouden, behoudens tot die wegens uitwinning van het verkochte onroerend goed en voor het bestaan van hypothecaire inschrijvingen daarop