

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Leonardus Erftemeijer
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Westbroek (gem. De Bilt/Maartensdijk)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Kerkdijk 11
Aktenummer:	U.1466.f.37	Soort object:	Gemeentehuis
Datum:	01-09-1952	Naam object:	Gemeentehuis Westbroek
Partij 1:	Gemeente Westbroek	Soort akte:	Uitbreidingsakte
Partij 2:	Gemeente Westbroek	Waarde:	f. .,-

Heden de aerste september negentienhonderd twee en vijftig verschenen voor mij, Leonardus Ignatius Erftemeijer, candidaat-notaris, wonende te Utrecht, als plaatsvervanger waarnemende het kantoor van Jan Gerard Robertuster Horst, notaris ter standplaats Utrecht, in tegenwoordigheid van na te noemen getuigen: de Heer Johannes Gaasenbeek, bakker, wonende te Zuilen, Patrimoniumstraat 19, comparant ter ene zijde; en de Hoogwelgeboren Heer Jonkheer Joan Huydecoper van Maarsseveen, Burgemeester der Gemeenten Achtienhoven, Tienhoven en Westbroek, wonende te Maarsseveen, "klein Endelhoven", volgens zijn verklaring ten deze handelende in zijn hoedanigheid van burgemeester der Gemeente Westbroek en als zodanig deze Gemeente ten deze ingevolge het bepaalde in artikel 78 der Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigende, zulks ter uitvoering van het Besluit van de Raad der Gemeente, genomen in zijn vergadering van zestien Juli negentienhonderd twee en vijftig, goedgekeurd door de Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht bij beschikking van twaalf Augustus daaraanvolgende, derde afdeling, nummer 4416/3494, comparant ter andere zijde.

De comparanten verklaarden:

dat het Gemeentehuis te Westbroek dringend uitbreiding behoeft; dat de comparant Gaasenbeek, eigenaar van de ten Zuidwesten van het Gemeentehuis gelegen grond met het daarop staande café met woonhuis en schuren, bereid is een aan het Gemeentehuis grenzend gedeelte daarvan in eigendom over te dragen aan de Gemeente Westbroek; dat de Gemeente Westbroek daardoor in staat zal zijn na afbraak van de op deze grond staande opstallen haar Gemeentehuis naar behoefte te vergroten;

dat echter door afbraak van een gedeelte van gemeld café met woning het overige gedeelte daarvan - dat dus eigendom van de comparant Gaasenbeek zou blijven - gevaar loopt in te storten, terwijl voorts de bij gemeld café en woonhuis behorende kelder is gelegen in de aan de Gemeente Westbroek over te dragen strook grond, zodat de comparant Gaasenbeek hierdoor genoopt wordt de aan hem verblijvende gebouwen te verbouwen en daaronder een nieuwe kelder aan te leggen; dat hij daarvoor een belangrijk bedrag aan kosten zal moeten betalen, ook al omdat de gebouwen oud zijn en in zeer slechte staat verkeren;

dat de Gemeente Westbroek bereid is een gedeelte van deze kosten tot een bedrag van negen duizend gulden aan de comparant Gaasenbeek te vergoeden.

De comparant Gaasenbeek verklaarde misdien om niet af te te staan en in eigendom over te dragen aan de gemeente Westbroek, namens welke gemeente de comparant ter andere zijde verklaarde deze afstand te aanvaarden en in eigendom aan te nemen:

een strook grond met de zich daarop bevindende opstallen, staande en gelegen te Westbroek nabij de Kerkdijk achter het Gemeentehuis, uitmakende ter plaatse kennelijk afgebakende Noordoostelijke gedeelten ter gezamenlijke grootte van ongeveer een Are twee en twintig en een halve centiare van de percelen, kadastraal bekend als Gemeente Westbroek Sectie B nummer 2298 en 2299, begrensd ten Noordwesten, Noordoosten en Zuidoosten door de kadastrale grenzen van gemelde percelen nummers 2298 en 2299 en ten Zuidwesten door een