

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Leonardus Erftemeijer
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Westbroek (gem. De Bilt/Maartensdijk)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Kerkdijk 11
Aktenummer:	U.1466.f.37	Soort object:	Gemeentehuis
Datum:	01-09-1952	Naam object:	Gemeentehuis Westbroek
Partij 1:	Gemeente Westbroek	Soort akte:	Uitbreidingsakte
Partij 2:	Gemeente Westbroek	Waarde:	f. .,-

denkbeeldige lijn, lopende evenwijdig met- en op een afstand van ongeveer zes meter vijf en veertig centimeter van -de Noordoostgrens van gemelde percelen nummers 2298 en 2299.

De comparant Gaasenbeek verkreeg de eigendom van het bij deze overgedragen onroerend goed door overschrijving ten Hypotheekkantore te Utrecht op negen April negentienhonderd een en veertig in deel 1272 nummer 99 van het afschrift van een acte van verkoop en koop, diezelfde dag voor genoemde notaris ter Horst verleden, waarin kwijting voor de koopsom is verleend en houden de uitsluiting der artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.

De comparanten verklaarden, dat deze afstand geschiedt om niet en onder de volgende bepalingen en bedingen:

1. Het overgedragene gaatop de nieuwe eigenares over in de staat, waarin het zich thans bevindt, vrij van hypotheek en beslag, overigens met alle lusten en lasten, heersende en lijdende erfdienstbaarheden, bekende en onbekende, zichtbare en verborgen gebreken, welke het heeft, en partijen zijn niet aansprakelijk voor verschil tussen de werkelijke en de opgegeven grootte.
2. De Gemeente Westbroek aanvaardt het overgedragene op heden in vrij gebruik en genot. Alle eigenaarslasten komen sedert heden voor haar rekening.
3. De comparant Gaasenbeek stemt toe in de overschrijving dezer acte in de daartoe bestelde openbare registers zonder dat zijn medewerking daartoe verder zal nodig zijn.
4. Partijen doen afstand van alle rechten tot ontbinding, welke uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek voortvloeien.
5. De kosten dezer acte en die der levering van het overgedragene komen voor rekening van de Gemeente Westbroek.
6. In een acte van verkoop en koop, zes September achttienhonderd tachtig voor notaris I.J. van den Helm te Maarsseveen verleden, overgeschreven ten Hypotheekkantore te Utrecht, vijf en twintig September daaraanvolgende in deel 396 nummer 72, komen de volgende bepalingen voor:

" dat ten behoeve van het ten deze ver- en gekochte en ten laste van het overige gedeelte van het kadastrale nummer 988, toebehoorende aan den verkoper, doch alleen op dat erf, wordt gevestigd de erfdienstbaarheid om een seeroetput te dulden; dat het ten deze verkochte gedeelte van de steeg, kadastraal bekend onder Sectie B nummer 990, belast zal blijven met eene uit- en overweg ten dienste van de kadastrale perceelen Sectie B nummer 989, de overige gedeelten van nummers 988, 990 en de nummers 1002 tot en met 1007."

De gedeelten van de kadastrale nummers 988 en 990, hiervoor vermeld, zijn thans kadastraal bekend Gemeente Westbroek Sectie B nummers 2298 en 2299.