

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Johan Beijer
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Oud-Zuilen (gem. Stichtse Vecht)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Nabij de Gageldijk
Aktenummer:	U.3484.f.86	Soort object:	Weilanden
Datum:	22-12-1977	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Barones Van Lynden - Van Tuyll	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Prov. Utrecht	Waarde:	f. 52.000,-

gaande voor A.M.Brouwer, destijds notaris te Utrecht, verleden. -----

---B. door de Provincie Utrecht zal worden afgestaan aan de lastgeefster sub 1, voor wie de comparant sub 1 verklaarde in ruil aan te nemen: -----

enige percelen weiland te MAARSSSEN tussen de ----- Groeneweg en de Gageldijk, uitmakende de gehele ----- percelen kadastraal bekend gemeente Maarssen, ----- sectie G nummers 220, 269, 221, 211, 255, 256, ----- 257 en 298, samen groot zes hectaren acht en veertig aren drie en tachtig centiaren, alsmede op het terrein behoorlijk aangeduide gedeelten ter ----- gezamenlijke grootte van ongeveer één hectare ----- vijf aren vijf en zestig centiaren, van de percelen dierzelfde gemeente en sectie nummers 219 en 210, en een op het terrein behoorlijk aangeduid gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Maarssen, sectie G, nummer 305, (ter grootte van ongeveer twee hectaren acht aren vijf en zeventig centiaren, -----

door de Provincie verkregen deels door de overschrijving ten hypotheekkantore te Utrecht op één maart negentienhonderd zeven en zeventig in deel 3304 nummer 42 van het afschrift van een koopakte diezelfde dag verleden voor een plaatsvervanger van mij, notaris en deels bij akten heden voor mij, notaris verleden. -----

De comparanten verklaarden dat deze ruiling is geschied onder de volgende voorwaarden: ----- de verkrijgers nemen hun gekochte in de staat waarin dit zich bevindt, zonder wegens gebreken of erf- ----- dienstbaarheden, van welke aard ook, ooit enige vermindering van de koopprijs of andere schadeloosstelling te kunnen vorderen, noch wegens verkeerde omschrijving of wegens mindere grootte dan hiervoor is opgegeven, daar de ruiling is geschied voetstoots, zoals het geruilde door de verkrijgers wordt bezeten met alles wat van hunnentwege in-, op- of aan hetzelfde aard- en nagelvast is of door bestemming daartoe behoort, zijnde het geruilde van heden af voor ----- rekening en ten gevare van de verkrijgers; ----- partijen zullen het door hen verkregene op heden in genot en onder bezwaar van de lopende pacht kunnen aanvaarden zullende de partijen elkaar terzake van deze pacht niet tot ontruimde oplevering kunnen verplichten. -----

In verband met de noodzakelijke voorzieningen en aanpassingswerken (dammen, dwarsslotsen, veekeerende scheiding en dergelijke) de ingebruikneming van ----- de nieuwe kavels slechts geleidelijk na het verlijden van de ruilakte zal kunnen plaatsvinden tot uiterlijk één maart negentienhonderd acht en zeventig, -----