

SH

Archiefinstelling:	RHCVV	Notaris:	D.H. Nieuwenhuizen
Archieftoegang:	1061	Gemeente:	Westbroek (Gem. de Bilt)
Inventarisnummer:	5	Adres:	Groeneweg 4 en 4a
Aktenummer:	3182	Soort object:	hofstede
Datum:	28-01-1908	Naam object:	Johanna's Hoeve
Partij 1:	Pieter Versteegh Pieterzoon	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	F.L.S.F. van Tuyll (gem. Zuilen)	Waarde:	f. 11.500,-

N: 3182.

Heden den acht en twintigsten Januari negentien honderd acht —
compareerden voor mij Dirk Hendrik van Nieuwenhuizen Notaris te
Maarsse in tegenwoordigheid der nader te noemen getuigen:

Maria Nagel eerder weduwe van Peter Versteegh Pieterzoon, thans acht-
genoots van en ten dore bijgestaan door Hendrikus van Bommel, wachou-
ders wonende in de gemeente Westbroek, en laatstgenomde voor zover
noodig voor zich zelf

Die verklaarden te hebben verkocht en mitdien in volen en vrijen eigen-
dom te zullen leeren aan den Hoogwelgeboren Heer Frederik Leopold
Samuel Frans Baron van Tuyll van Serooskerken van Tuyll, Ambacht-
heer van Tuyll, Serooskerke, Westbroek en Oud-Beyerland, grondige-
naar, wonende te Zuilen, mede hier tegenwoordig en in hoop aanne-
mende:

Eene Hofstede bestaande uit getimmerden, eue- en hooilanden, weg en
werden aanbehooren, staande en gelegen onder de gemeente Westbroek
aan of met den Groeneweg, kadaster gemeente Westbroek Sectie G
nummers 119, 120, 121, 122, 123, 124 en 309 samen groot zes hectaren
drie en dertig are en twintig centiares,

aan de comparante Maria Nagel toegedeeld bij acte van schei-
ding den achtsten Januari negentien honderd twee voor mij notaris
verleden, bij uitdrukkel overgeschreven ten hypotheekantore te
Utrecht den achtsten Februari daaraanvolgende in deel 620 num-
mer 75.

De comparanten verklaarden dat deze verkoop en koop is geschied
onder de volgende voorwaarden:

de koper neemt zijn gekochte in den staat waarin het zich be-
vindt, zonder wegens gebreken of erfdeelbaarheden van welken
aard ook, ooit eenige vermindering van den koopprijs of andere
schadeloosstelling te kunnen vorderen, noch wegens verkeerde
omschrijving van strekking of belending of wegens mindere groot-
te dan hiervoor is opgegeven, vermits de verkoop is geschied voort-
stoots, zwaals het verkochte door de verkooper wordt bezeten
met alles wat in, op of aan de percelen aard- en nagelvat is of
door bestemming tot een blijvend gebruik daaraan verbonden, zijn
de het verkochte van heden af voor rekening en ten gevare van den
koper;