

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Peter Tjabbes
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Vechten (gem. Bunnik)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Marsdijk 1
Aktenummer:	U.2244.f.28	Soort object:	Boerderij
Datum:	01-09-1970	Naam object:	Overdam
Partij 1:	Jkvr. Alysia van Rijkevorsel van K.	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Dirk Oskam	Waarde:	f. 71.000,-

1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek en waarin partijen elkander volledig kwijting en décharge hebben verleend, welke akte bij uittreksel is overgeschreven ten hypotheekkantore te Amersfoort op drie april negentienhonderd zes en veertig in deel 966 nummer 130.

De comparanten verklaarden, dat deze overeenkomst van verkoop en koop tussen partijen is aangegaan voor een koopprijs van EEN EN ZEVENIETIG DUIZEND GULDEN, welke is betaald, waarvoor hierbij wordt gekwiteerd en onder de volgende bepalingen en bedingen:

1. Het gekochte gaat op de koper over in de staat, waarin het zich thans bevindt, vrij van hypotheek en beslag, overigens met alle lusten en lasten, heersende en lijdende erfdiensbaarheden, bekende en onbekende, zichtbare en verborgen gebreken, welke het heeft en partijen zijn niet aansprakelijk voor verschil tussen de werkelijke en de opgegeven grootte.

2. De koper aanvaardt het gekochte op heden in vrij gebruik en genot.

Alle eigenaarslasten komen sedert heden voor zijn rekening.

3. De verkopers stemmen toe in de overschrijving dezer akte in de daartoe bestemde openbare registers, zonder dat hun medewerking daartoe verder zal nodig zijn.

4. Partijen doen afstand van alle rechten tot ontbinding, welke uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek voortvloeien.

5. De kosten dezer akte en die der levering van het gekochte, alsmede de verschuldigde registratierechten komen voor rekening van de koper.

Ter uitvoering dezer wordt domicilie gekozen ten kantore van de bewaarder dezer minuut.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

Doorgehaald: op pagina 1 in regel 12 een letter, op pagina 3 in regel 8 twee letters, in regel 13 een letter.

Waarvan akte in minuut.

Gedaan en verleend te Utrecht, ten tijde in het hoofd gemeld, in tegenwoordigheid van: de heer Jan Albert Huisman, kandidaat-notaris, wonende te Bunnik en mejufrouw Antje Maria Kalisvaart, stenotypiste, wonende te Westbroek, gemeente Maartensdijk, als getuigen.

Onmiddellijk na voorlezing is deze akte door de comparanten, de getuigen en mij, notaris, ondertekend.

(getekend) B.Bladt, D.P.Oskam, Huisman, A.Kalisvaart, P.Th.Tjabbes.

UITGEGEVEN VOOR AFSCRIFT
w.g.P.Th.Tjabbes.

De ondergetekende: Peter Thomas Tjabbes, notaris ter standplaats Utrecht, verklaart, dat dit stuk gelijkkluidend is met het ter overschrijving aangeboden afschrift.