

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Siegfried Vleer
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	8233	Adres	Nabij de Koppeldijk
Aktenummer:	11	Soort object:	Weilanden
Datum:	11-04-1968	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	Rijkswaterstaat	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Pieter Adriaan van Schermbeek	Waarde:	f. 112.976,55,-

Heden elf april negentienhonderd achtenzestig, verschenen voor mij, Siegfried Jacob Vleer, notaris ter stand-plaats Rhenen:

I. de heer Albert van der Stege, administratief ambtenaar "A" eerste klasse van de Rijkswaterstaat, wonende te Nijkerk, volgens zijn verklaring ten deze handelende als mondeling lasthebber van de heer ingenieur Hendrikus Albertus Marie Boekwijt, wonende te De Meern, hoofdingenieur A van de Rijkswaterstaat in het arrondissement Utrecht I te Utrecht, laatstgenoemde bij het verstrekken van deze last handelende in naam en ten behoeve van het Rijk krachtens machtiging van de directeur-generaal van de Rijkswaterstaat de dato zeven maart negentienhonderd achtenzestig nummer ROG 10175 II en als zodanig het Rijk vertegenwoordigende, verder genaamd "koper",

te ener zijde.

II. de heer Rienk Jan Plantenga, van beroep chef de bureau, wonende te Rhenen, volgens zijn verklaring ten deze handelende als schriftelijk lasthebber van de heer ingenieur Pierre Adrien van Schermbeek, geboren dertig mei negentienhonderd twee, hoogheemraad, wonende te Ermelo, op huize "Oud-Groevenbeek", welke lastgever verder is genaamd "verkoper",

te anderer zijde.

Van de aan de comparant sub II verstrekte lastgeving blijkt uit een onderhandse akte, welke, na vooraf door de comparant-lasthebber, in tegenwoordigheid van mij, notaris en de getuigen voor echt erkend en ten blijke daarvan door hen allen getekend te zijn, aan deze minute is vastgehecht.

De comparanten, handelende als voormeld, verklaarden te zijn overeengekomen hetgeen volgt:

Artikel 1.

1. De koper koopt van de verkoper, die aan de koper verkoopt, het hierna omschreven onroerend goed (met grondplan nummers 292 en 291 aangegeven op de aan deze minute vastgehechte, door comparanten gewaarmerkte grondtekening), voor de prijs vermeld in artikel 7 en onder de algemene en bijzondere voorwaarden welke in dit artikel en onder de volgende artikelen zijn vervat.

2. Omschrijving.

Enige percelen bouw- en weiland gelegen te Houten, ter gezamenlijke grootte van zeven hectaren twee are negentien centiaren, kadastraal bekend gemeente Houten, sectie D nummers 655, 656 en 674.

Artikel 2.

Ten aanzien van de bijzondere voorwaarden, onder welke de koop en de verkoop plaats heeft, komen partijen overeen:

I. in de koopsom zijn alle schadeloosstellingen, hoe ook genaamd, begrepen;

II. koper en verkoper doen over en weer afstand van alle actiën terzake, wanneer het ge- en verkochte groter of kleiner mocht zijn dan in deze akte is vermeld;

III. indien en voor zover tengevolge van de verkoop van de verkoper uiteindelijk een hoger bedrag aan inkomstenbelasting wordt gegeven dan verschuldigd ware geworden wanneer de verkoop niet zou hebben plaats gehad en dus slechts de jaarlijkse opbrengsten van jaar tot jaar zouden zijn belast, dan zal dit door de betrokken