

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Siegfried Vleer
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	6837	Adres	Voorheen Waijensedijk 4
Aktenummer:	10	Soort object:	Boerderij
Datum:	13-09-1967	Naam object:	?
Partij 1:	Rijkswaterstaat	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Matthijs van Leeuwen	Waarde:	f. 292.806,-

Hedendertien september negentienhonderd zevenenzestig, verschenen voor mij, Siegfried Jacob Vleer, notaris ter standplaats Rhenen:

I. de heer Albert van der Stege, administratief ambtenaar "A" tweede klasse van de Rijkswaterstaat, wonende te Nijkerk, volgens zijn verklaring ten deze handelende als mondeling lasthebber van ingenieur Hendrikus Albertus Maria Boekwijt, wonende te De Meern hoofdingenieur A van de Rijkswaterstaat in het arrondissement Utrecht I te Utrecht, laatstgenoemde bij het verstrekken van deze last handelende in naam en ten behoeve van het Rijk krachtens machtiging van de directeur-generaal van de Rijkswaterstaat de dato vierentwintig augustus negentienhonderd zevenenzestig, nummer ROG 47519-II, en als zodanig het Rijk vertegenwoordigende verder genaamd "koper"

te ener zijde.

II. de heer Matthijs van Leeuwen, landbouwer, wonende te Veenendaal, Nieuweweg 249, geboren vijftientwintig september negentienhonderd twintig en mevrouw Elizabeth van Leeuwen, zonder beroep, wonende alsvoor in algehele gemeenschap van goederen gehuwde echtelieden, beiden gehuwd in eerste echt, tezamen hierna genaamd "verkoper"

te anderer zijde.

De comparanten handelende als voormeld verklaarden te zijn overeengekomen, hetgeen volgt:

Artikel 1.

1. De koper koopt van de verkoper, die aan de koper verkoopt, het hierna omschreven onroerend goed, aangegeven op de aan deze minutede vastgehechte, door comparanten gewaarmerkte grondtekening, voor de prijs vermeld in artikel 7 onder de algemene en bijzondere voorwaarden, welke in dit artikel en de volgende artikelen zijn vervat.

2. De juiste bepaling van de hierna vermelde gedeeltelijke kadastrale percelen is geschied of zal geschieden door afbakening op het terrein door ambtenaren van de Rijkswaterstaat.

3. Omschrijving.

de boerderij bestaande uit huis, schuren, weiland, boomgaard, tuin en erf te Houten, Wayensedijk 4, kadastraal bekend gemeente Houten, sectie D nummers ~~682~~ en 683, samen groot negen hectaren achtentachtig aren ~~zes~~centiaren; door de verkoper in eigendom verkregen door de overschrijving ten hypotheekkantore te Utrecht deels dertig december negentienhonderd ~~een en z e s t i g~~ in deel 1308 nummer 123, van een afschrift ener akte verleden voor notaris Peijffers te Utrecht, deels tweeëntwintig februari ~~dezes jaars~~ in deel 1948 nummer 121 van een afschrift ener akte eenentwintig februari ~~dezes jaars~~ verleden voor //

Artikel 2.

Ten aanzien van de bijzondere voorwaarden, onder welke de koop en de verkoop plaats heeft, komen partijen overeen:

I. in de koopsom zijn alle schadeloosstellingen, hoe dan ook genaamd, begrepen;

II. koper en verkoper doen over en weer afstand van alle actiën ter zake dat het ge- en verkochte groter of kleiner mocht zijn dan in deze akte is vermeld;

III. in de koop en verkoop zijn mede begrepen alle zich op het ge-