

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Johan Bremer
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	9667	Adres	Utrechtseweg
Aktenummer:	97	Soort object:	Bermen
Datum:	24-08-1960	Naam object:	Pr. Bernhardweg e.a.
Partij 1:	Gem. Houten	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Divers	Waarde:	f. 1,-

De lastgevers van de heer Michies hebben verkocht en deze laatste draagt thans in eigendom over aan de Provincie Utrecht en deze heeft gekocht en de heer Nieuwelink neemt de volgende percelen voor de Provincie in eigendom aan :

a. van de Gemeente Houten :

Twee stroken grond langs de Utrechtseweg onder Houten, uitmakende ongeveer westelijke delen - samen groot circa veertien are, vijftig centiare - van de kadastrale percelen gemeente HOUTEN SECTIE A NUMMERS 1788 (oud 1460), 1461, 1467 en 1673, almede een deel - groot circa negen are, tien centiare - van de Koningin Julianastraat aldaar, uitmakende een zuidelijk deel van het perceel HOUTEN SECTIE A NUMMER 1435, zoals een en ander op het terrein is afgepaald, zulks voor een koopsom groot zes duizend tweehonderd negen en twintig gulden (f 6.229,-);

b. van de lastgevers onder 2a, b en c :

Een deel van de Prins Bernhardweg onder Houten, uitmakende een oostelijk deel - groot circa vijf en vijftig centiare - van het kadastrale perceel gemeente HOUTEN SECTIE A NUMMER 1468, zoals op het terrein is afgepaald, zulks voor een koopprijs groot een gulden (f 1,-);

c. van de Heer G.A. Vernooij :

Een perceel grond te Houten aan de Schalkwijkseweg bij de woning van verkoper, uitmakende ongeveer westelijke delen - samen groot circa negentig centiare - van de percelen gemeente HOUTEN SECTIE A NUMMERS 1320 en 1356, zoals ter plaatse is afgepaald, zulks voor een koopprijs groot een duizend gulden (f 1.000,-);

d. van de Heer J.A. Sturkenboom :

Twee stroken grond langs de Schalkwijkseweg onder Houten, uitmakende een ongeveer zuidwestelijk deel - groot circa vijf en veertig centiare - van het kadastrale perceel gemeente HOUTEN SECTIE A NUMMER 1355 en een ongeveer oostelijk deel - groot circa vier are, zestig centiare - van het perceel NUMMER 1472 van dezelfde gemeente en sectie, een en ander zoals op het terrein is afgepaald en voor een koopsom groot vijf honderd negen en tachtig gulden (f 589,-);

e. van de Heer en Mevrouw van de Kant-van Dam :

Een strook grond langs de Stationsweg onder Bunnik, uitmakende een ongeveer westelijk deel - groot circa negentig centiare - van het kadastrale perceel gemeente BUNNIK SECTIE A NUMMER 2506 (oud 1832), zoals ter plaatse is afgepaald, voor de prijs van een duizend driehonderd vijftig gulden (f 1.350,-); en

f. van de Heer J.W. de Bie :

Een perceel grond te Langbroek aan de Cothorweg vóór de panden nummers 9 en 11, uitmakende een ongeveer oostelijk deel - groot circa vijf en veertig centiare - van het kadastrale perceel gemeente LANGBROEK SECTIE B NUMMER 1018, zoals ter plaatse is afgepaald, zulks voor een koopsom groot vijf honderd vijf en zeventig gulden (f 575,-).

Alle hiervoor verkochte percelen zijn in rode kleur aangegeven op de aan deze akte gehechte - door de comparanten voor "gezien" getekende - kaarten.

De comparant Michies heeft alle koopsommen bij het verlijden van deze akte van de Provincie ontvangen. Voorts zijn deze verkopen en kopen geschied onder de volgende bepalingen :

- 1) De Provincie kan de gekochte percelen terstond in eigen gebruik aanvaarden in de staat waarin ze zich thans bevinden. Van heden af gaan ook alle lasten ervan voor haar rekening in.
- 2) De verkopers zijn tot geen andere vrijwaring gehouden dan tot die voor uitwinning van de eigendom en voor het bestaan van hypotheeken en beslagen.
- 3) Verschil tussen de hiervoor, bij benadering opgegeven oppervlaktemaat en de werkelijke grootte van de verkochte percelen, zal tot geen enkele actie aanleiding geven.
- 4) Partijen doen afstand van de rechten op ontbinding, voortvloeiende uit de bepalingen der artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek.
- 5) De rechten en kosten op deze akte en de levering vallende worden door de Provincie gedragen en betaald.
- 6) De Provincie zal op haar kosten de bestaande afraastering langs de eigendommen van de Gemeente Houten en de Heer en Mevrouw van de Kant-van Dam verplaatsen naar de nieuwe grens. De afraasteringen zullen op de grond van de verkopers worden geplaatst, zodat onderhoud en vernieuwing ervan voor de verkopers blijven.
- 7) Langs de aan de verkoper Vernooij in eigendom verblijvende grond zal door de Provincie een nieuwe afraastering worden geplaatst bestaande uit : vóór de woning van verkoper en tussen de beide inritten een gemetseld stenen muurtje met ijzeren buis en