

SH

Archiefinstelling:	HUA	Notaris:	Willem Groen
Archieftoegang:	1294	Gemeente:	Houten (gem. Houten)
Inventarisnummer:	9667	Adres:	Hoek Herenweg - De Poort
Aktenummer:	30	Soort object:	Weiland/Plantsoen
Datum:	22-08-1960	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	M. Bakker, wed. A. Buurma	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Gem. Houten	Waarde:	f. 1.400,-

Houten
1293 ged.

notaris
Goedgekeurd de
doorhaling van
10 letters,
waarvoor in de
plaats gesteld
bovenstaand 1
woord.

7. Aanvaarden
het gekochte
op heden. De
Goedgekeurd de
doorhaling van
13 woorden en
de daarvoor in
de plaatsstel-
ling van bo-
venstaande 6
woorden.

De kosten
verrijzen
Partijen
eenkomst
voor de

tig Aren, gelijk dit perceelsgedeelte op na te melden kaart in rood is aangegeven;
b. een perceel grond aan de Herenweg en de nieuwe provinciale weg te Houten ter grootte van ongeveer tien Aren, deel uitmakende van het perceel, kadastraal bekend gemeente Houten, sectie A nummer 1293, voor het geheel groot twintig Aren, gelijk dit perceelsgedeelte op de aan deze minuut gehechte, gedeelte van de comparanten en mij, notaris, gewaarmerkte kaart ongetekend is aangegeven en
gelijk deze perceelsgedeelten aan partijen, die daarvan geen nadere omschrijving verlangen, volkomen bekend zijn.
Voormeld kadastraal perceel Gemeente Houten, sectie A nummer 1293 is volgens verklaring van de comparant ter ene zijde niet belast met hypotheek of beslag en de eigendom hiervan werd verkregen door nu wijlen de Heer Aldrik Lambertus Buurma, na te noemen, door de overschrijving ten hypotheekkantore te Amersfoort op zestien januari negentienhonderd twee en veertig in deel 921 nummer 113, van een onderhandse akte, houdende kwijting voor de kooppenningen en afstand van het recht ontbinding te vorderen, geregistreerd te Zeist eenendertig december negentienhonderd eenenveertig.
De Heer Aldrik Lambertus Buurma voornoemd, in leven gescheiden, heeft laatst gewoond te Houten en is op vier juli negentienhonderd negenenveertig overleden. De erflater was in wederzijds eerste echt in algehele gemeenschap van goederen gehuwd met de lastgeefster van de comparant ter ene zijde, uit welk huwelijk geen kinderen zijn geboren.
Ingevolge zijn olografische uiterste wil op vier mei negentienhonderd vierenveertig in bewaring gegeven aan notaris Meester B. Winkel te Naarden, en de wet, heeft erflater als zijn enige erfigename achtergelaten zijn voornoemde echtgenote, zulks onder de last van levenslang vruchtgebruik van de helft van zijn nalatenschap ten behoeve van zijn schoonzuster, Mejuffrouw Caroline Bakker, wonende te Houten, welk vruchtgebruik is vervallen door het overlijden van de legatarisse op vier november negentienhonderd vijftig.
De comparanten verklaarden, dat elk van deze verkopen is geschied voor een koopsom van DUIZEND VIERHONDERD GULDEN (f. 1.400,-), welke koopprijzen de comparant ter ene zijde verklaarde ontvangen te hebben bij het passeren van deze minuut, waarvoor kwijting bij deze en voorts onder de volgende bepalingen:
1. Het verkochte wordt overgedragen voetstoots, met al hetgeen daaraan en daarin aard- en wortelvast is, in de staat, waarin het zich thans bevindt, met alle heersende en lijdende erfdienstbaarheden, vrijdommen, gemeenschappen, lusten en lasten.
2. Het verkochte staat van de dag van aanvaarding af voor rekening en risico van de kopers, die zich de levering zullen kunnen verschaffen door het doen overschrijven van een afschrift van deze akte in de daartoe bestemde openbare registers ten betrokken hypotheekkantore.
3. De vrijwaring zal zich alleen uitstrekken tot het rustig en vreedzaam bezit, voor de uitwinning en de hypotheek.
4. Over- of ondermaat geven geen rechtsvordering.
5. De kopers hebben het gekochte reeds op een januari negentienhonderd zestig aanvaard. De lusten en lasten zijn van een januari negentienhonderd zestig af voor rekening van de kopers.
6. De kosten en rechten van deze akte zijn voor rekening van de verkrijgers.
7. Partijen doen afstand van het recht ontbinding van deze overeenkomst te vragen om welke reden ook.
8. Voor de tenuitvoerlegging en alle gevolgen van deze akte kiezen partijen woonplaats ten kantore van de bewaarder van deze minuut.
Tenslotte verklaarde de comparant sub 3, dat de overdracht aan de Gemeente Houten is geschied in het belang van de volkshuisvesting. De comparanten zijn mij, notaris, bekend.
Waarvan Akte in minuut.
Gepasseerd te 's-Gravenhage, ten dage in het hoofd dezer gemeld, in tegenwoordigheid van de Heren Wilhelmus Johannes Bruggeman, notaris, klerk en Hendrik Johannes de Haas, kantoortbediende, beiden wonende te 's-Gravenhage, als getuigen.
Onmiddellijk na voorlezing hebben de comparanten, de genoemde getuigen en ik, notaris, deze akte ondertekend.
(Getekend): C. Giezen, W.J.M. Nieuwelink, R. Talsma, W.J. Bruggeman