

SH

|                    |                              |               |                        |
|--------------------|------------------------------|---------------|------------------------|
| Archiefinstelling: | HUA                          | Notaris:      | Johan van Iersel       |
| Archieftoegang:    | 1294                         | Gemeente:     | Utrecht (gem. Utrecht) |
| Inventarisnummer:  | 7842                         | Adres         | Koningslaan 7          |
| Aktenummer:        | 60                           | Soort object: | Tuin / Weg             |
| Datum:             | 05-01-1960                   | Naam object:  | Koningsweg             |
| Partij 1:          | Johan van de Vecht           | Soort akte:   | Aankoop/Verkoop        |
| Partij 2:          | Prov. Waterstaat van Utrecht | Waarde:       | f. 13.216,-            |

Heden de vijfde januari negentienhonderd zestig, verschenen voor mij, Antonius Johannes Josephus Maria van Iersel, notaris ter standplaats Utrecht, in tegenwoordigheid der na te noemen getuigen:

De Heer Hubertus Johannes van de Vecht (ook wel geschreven van de Vegt), veehouder, wonende te Bunnik, Koningslaan 7, comparant ter ene zijde, en

De Heer Willem Johannes Marinus Nieuwelink, waterbouwkundige bij de Provinciale Waterstaat van Utrecht, wonende te Utrecht, bij besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht van drieëntwintig november negentienhonderd negen en vijftig, afdeling 2 B no. 2591/485 mondeling gemachtigd de provincie Utrecht te vertegenwoordigen, welke provincie tot na te melden aankoop overgaat krachtens besluit van de Gedeputeerde Staten van Utrecht van twintig april negentienhonderd negen en vijftig, tweede afdeling nummer 603/785 welk besluit is goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van dertig september negentienhonderd negenenvijftig no. 4, comparant ter andere zijde.

De comparant ter ene zijde verklaarde te hebben verkocht en mitsdien bij deze in volle en onbezwaarde eigendom over te dragen aan de Provincie Utrecht, voor welke provincie de comparant ter andere zijde in zijn gemelde hoedanigheid verklaarde te hebben gekocht en mitsdien bij deze in volle en onbezwaarde eigendom te aanvaarden:

De gedeelten van de percelen kadastraal bekend Gemeente Utrecht sectie O nummer 25 groot ongeveer vijf centiaren en Gemeente Bunnik sectie D nummer 29 groot eenenvijftig Aren, zoals deze percelen op bijgaande aan deze akte gehechte door partijen voor echt erkende tekeningen, respektievelijk schaal een op eenduizend en een op vijftientwintig honderd met rood zijn aangegeven en voorts op de terreinen met palen zijn uitgebakend.

De verkoper verkreeg de eigendom van voormelde onroerende goederen blijkens akte van scheiding, vijf februari negentienhonderd veertig verleend voor A.J.P. Mermans, destijds notaris te Utrecht overgeschreven ten hypotheekkantore te Amersfoort op zeven maart daarna in deel 886 nummer 80.

De comparanten voor zich of in hun gemelde hoedanigheid verklaarden dat deze verkoop en koop is geschied voor de prijs van dertien duizend tweehonderd zestien gulden, waarin begrepen een bedrag groot zesduizend negenhonderd achtenveertig gulden wegens pachters vergoeding, welk bedrag is betaald, waarvoor ten deze algehele kwijting wordt verleend en voorts onder de navolgende voorwaarden en bepalingen:

1. Het hierboven bedoelde onroerend goed gaat aan de koopster over voetstoots in de staat, waarin het zich thans bevindt, met alle heersende en lijdende erfdienstbaarheden, lusten en lasten, rechten en verplichtingen, welke daaraan verbonden zijn;
2. De verkoper is tot geen andere vrijwaring gehouden dan voor zijn bevoegdheid tot verkoop en tot levering van het onroerend goed, vrij van uitwinning, hypotheek, huur en beslag, terwijl hij verklaart, dat - voor zover hem bekend - ten laste van het bovengenoemde onroerend goed geen erfdienstbaarheden zijn gevestigd; de van het verkochte verschuldigde zakelijke rechten komen voor rekening van de koopster van een januari jongstleden af;
3. Door en voor rekening van de koopster zullen langs de nieuw te vormen grens en op de aan verkoper verblijvende perceelsgedeel-