

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Hendrik Pieter Vader
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Oud-Zuilen (gem. Stichtse Vecht)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Daalseweg 3-5
Aktenummer:	U.1460.f,137	Soort object:	Woning
Datum:	29-02-1952	Naam object:	Naamloos
Partij 1:	F.C.C. van Tuyll van Zuylen	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Genootschap voor Landbouw	Waarde:	f. 12.500,-

Heden de negen en twintigste April negentienhonderd twee en vijftig verschenen voor mij, Hendrik Pieter Vader, notaris te Maarssen, in tegenwoordigheid van de hierna te noemen getuigen:

I. de Heer Cornelis Johannes Rijsterborgh, candidaat-notaris, wonende te Maarssen,

als lasthebber van de Hoogwelgeboren Heer Ingenieur Fredorik Christiaan Constantijn Baron van Tuyll van Serooskerken van Zuylen, particulier, wonende te Zuilen, Slot Zuylen;

van welke lastgeving blijkt uit een onderhandse acte van volmacht, welke, na vooraf door de lasthebber in tegenwoordigheid van mij, notaris en de getuigen voor echt erkend en ten blijke daarvan door hen allen getekend te zijn, aan deze minute is vastgehecht.

II. a. de Hooggeboren Heer Meester Constant Theodoor Emmo Graaf van Lynden van Sandenburg, particulier, wonende te Nederlangbroek;

b. de Heer Ingenieur Willem Gijzo Bouwman, landbouwkundig ingenieur wonende te Soest;

in hun hoedanigheid van voorzitter en secretaris van de Vereniging "Genootschap voor Landbouw en Kruidkunde in Utrecht", bij verkorting: "Utrechtsch Landbouwenootschap" (U.L.G.), gevestigd te Utrecht en als zodanig die Vereniging ingevolge artikel 10 harer statuten ten deze wettig vertegenwoordigende en handelende ter uitvoering van het besluit van het hoofdbestuur dier Vereniging van tien Januari negentienhonderd twee en vijftig, blijkens een extract-notulen dezer vergadering hetwelk aan deze minute is vastgehecht.

De comparant sub I in zijn gemelde hoedanigheid verklaarde te hebben verkocht en mitsdien in volle en onbezwaarde eigendom te zullen leveren aan de Vereniging "Genootschap voor Landbouw en Kruidkunde in Utrecht", bij verkorting: "Utrechtsch Landbouwenootschap" (U.L.G.), gevestigd te Utrecht, voor welke Vereniging de comparanten sub II verklaarden in koop aan te nemen:

een woonhuis met vergaderlokaal, erf en tuin te Zuilen aan de Daalseweg 130, uitmakende dat gedeelte ter grootte van zeven ofon vijf en zestig centiares van het kadastrale perceel der gemeente Zuilen, sectie B, nummer 2169, hetwelk vroeger uitmaakte het thans vervallen kadastrale perceel nummer 1190 van diezelfde sectie en gemeente;

door de verkoper met meer in eigendom verkregen door de overschrijving ten Hypotheekkantore te Utrecht op vijftien Juli negentienhonderd vier en twintig in deel 950, nummer 70 van het afschrift van een acte van transport elf Juli bevorens verleden voor notaris L. G. James, destijds te Maarssen.

De comparanten verklaarden, dat deze verkoop en koop is geschied onder de volgende Voorwaarden;

de koops ter neemt haar gekochte in de staat waarin het zich bevindt, zonder wegens gebreken of erfdienstbaarheden, van welke aard ook, ooit enige vermindering van de koopprijs of andere schadeclaimstelling te kunnen vorderen, noch wegens verkeerde omschrijving of wegens mindere grootte dan hiervoor is opgegeven, daar de verkoop is geschied voetstoots, zoals het verkochte door de verkoper wordt bezeten, met alles wat van zijnentwege in-, op- of aan hetzelfde aard- en nagelvast is of door bestemming daartoe behoort; zijnde het verkochte van heden af voor rekening en ten gevare van de koops ter;

dat de door de huurder aangebrachte schuur en afdak worden uitgozonderd, welke evenwel op eerste vordering van de koops ter moeten worden verwijderd;