

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Jan Willem van Ee
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Oud-Zuilen (gem. Stichtse Vecht)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Dorpsstraat 12
Aktenummer:	U.4549.f.51	Soort object:	Boerderij/restaurant
Datum:	14-01-1983	Naam object:	't Rechthuys
Partij 1:	Van Tuyll van Serooskerken	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	Kees van den Hoek	Waarde:	f. 250.000,-

2. de heer Kees van den Hoek, horeca ondernemer, wonende te Loosdrecht, Oud Loosdrechtsedijk 240, geboren op dertig augustus negentienhonderd zes en dertig te Maarssen;-----

3. mevrouw Johanne Catharine Marie Jansen, secretaresse, wonende te Loosdrecht, Oud Loosdrechtsedijk 240 geboren op vier en twintig maart negentienhonderd vier en vijftig te Loenen aan de Vecht.-----

De komparanten verklaarden als volgt:-----

Door de lastgevers sub 1 is bij onderhandse akte, getekend in de maand november negentienhonderd twee en tachtig verkocht aan de komparant sub 2 voor een koopsom van tweehonderd vijftig duizend gulden (f. 250.000,--) te leveren op vijftien januari negentienhonderd drie en tachtig:-----

Het Café-restaurant met woongedeelte, erf en tuin, genaamd "'t Regthuys", Dorpsstraat 12 te Oud-Zuilen, gemeente Maarssen, kadastraal bekend gemeente Maarssen, sectie D, nummer 77, gedeeltelijk ter grootte als ter plaatse duidelijk afgepaald en zoals schetsmatig op de aan deze akte gehechte tekening in arcering is aangegeven.-----

De komparant sub 2 heeft bij onderhandse akte, eveneens getekend in de maand november negentienhonderd twee en tachtig zijn rechten uit deze overeenkomst, waaronder mitsdien het recht op levering geheel aan de komparante sub 3 overgedragen.-----

De komparante sub 1, handelende als gemeld, verklaarde deze overdracht te erkennen.-----

De komparante sub 1, handelende ter uitvoering van de gesloten overeenkomsten verklaarde thans ten titel van verkoop en koop over te dragen in volle eigendom aan de komparante sub 3, die verklaarde onder gelijke titel in volle eigendom te aanvaarden:-----

Het Café-restaurant met woongedeelte, erf en tuin, genaamd "'t Regthuys", Dorpsstraat 12 te Oud-Zuilen, gemeente Maarssen, sectie D, nummer 77, gedeeltelijk, ter grootte als ter plaatse duidelijk afgepaald en zoals schetsmatig op de aan deze akte gehechte tekening in arcering is aangegeven.-----

De komparanten verklaarden dat deze overeenkomst van verkoop en koop en deze eigendomsoverdracht zijn geschied:-----

A. Voor een prijs van TWEEHONDERD VIJFTIG DUIZEND GULDEN (f. 250.000,--), welk bedrag de komparante sub 1 verklaarde van de komparante sub 3 te hebben ontvangen, waarvoor zij haar kwijting verleent.-----

B. Onder de volgende bedingen en bepalingen:-----