

SH

Archiefinstelling:	Kadaster (NL)	Notaris:	Olav Dierckxsens
Archieftoegang:	n.v.t.	Gemeente:	Maarssen (gem. Stichtse Vecht)
Inventarisnummer:	n.v.t.	Adres	Groeneweg 8
Aktenummer:	U.3304.f.42	Soort object:	Boerderij
Datum:	01-03-1977	Naam object:	De Lindeboom
Partij 1:	Barones Van Lynden	Soort akte:	Aankoop/Verkoop
Partij 2:	W.R.A. van Tuyll	Waarde:	f. 148.635,-

alsmede een ter plaatse behoorlijk aangeduid gedeelte, ter grootte van ongeveer twee hectaren, twaalf aren vijftien centiaren van het perceelnummer 305 dierzelfde gemeente en sectie;-----zoals een en ander door de lastgeefster sub 1.a. in eigendom werd verkregen door de overschrijving ten hypotheekkantore te Utrecht op negentien februari negentienhonderd zestig in deel 1645 nummer 46 van het uittreksel van een akte van afgifte legaat en scheiding, zeven en twintig januari daaraanvoorgaafgaande voor A.M.Brouwer, destijds notaris te Utrecht, verleden;-----

b. de boerderij, genaamd "De Lindeboom" met schuren, tuin, boomgaard, wei- en hooiland te Oud-Zuilen, gemeente Maarssen aan de Groeneweg 8, kadastraal bekend gemeente Maarssen, sectie G nummers 202, 203, 204, 205, 208, 209, 244, 247, 248, 251, 253 en 299, tezamen groot dertien hectaren drie en negentig aren zeven en zeventig centiaren;-----

door de lastgever sub 1.b. in eigendom verkregen door de overschrijving ten gemelde hypotheekkantore op zeventien maart negentienhonderd drie en dertig in deel 1107 nummer 32 van het afschrift ener akte van schenking, veertien maart daaraanvoorgaafgaande voor L.G.James, destijds notaris te Maarssen, verleden.-----

De comparanten verklaarden dat deze overeenkomsten van verkoop en koop zijn geschied onder de volgende voorwaarden:-----

de koopster neemt haar gekochte in de staat waarin dit zich bevindt, zonder wegens gebreken of erf- dienstbaarheden, van welke aard ook, ooit enige vermindering van de koopprijs of andere schadeloosstelling te kunnen vorderen, noch wegens verkeerde om- schrijving of wegens mindere grootte dan hiervoor is opgegeven, daar de verkoop is geschied voetstoots zoals het verkochte door de verkopers wordt beze-