

Archiefinstelling:	RHCVV	Notaris:	D.H. van Nieuwenhuizen
Archieftoegang:	1060	Gemeente:	Oud-Zuilen en Maarssen
Inventarisnummer:	10	Adres:	Dorpsstraat e.a.
Aktenummer:	1598	Soort object:	Buitenverblijf
Datum:	20-07-1900	Naam object:	Leeuwenburg/ Diederichstein e.a.
Partij 1:	F.L.S.F van Tuyll van Zuylen	Soort akte:	Verkoop/Veiling
Partij 2:	Divers	Waarde:	f. .-

N^o. 1598.

In het jaar negentien honderd Vrijdag den twintigsten Juli des namiddags ten een ure compareerden voor mij Dirk Hendrik van Nieuwenhuizen Notaris te Maarssen in tegenwoordigheid der nader te noemen getuigen, te Maarssen in het Hotel „de Harmonie“

1. de Wel Edel Geboren Heer Matthaeus Bontema Bentum koopman wonende te Maarssen

2. de Heer Louis Gabriël James candidaat. notaris wonende te Maarssen als gemachtigde van den Hoog Wel Geboren Heer Frederik Leopold Keesiel Frans Baron van Tuyll van Serooskerken van Zuylen, Ambachtsheer van Zuylen, Serooskerke en Westbrak. grondeigenaar wonende te Zuylen

Blijvende van die machtiging uit eene onderhandelde akte van lastgeving, welke na vooraf door den lasthebber in tegenwoordigheid van mij Notaris en der nader te noemen getuigen voor echt erkend en ten blijve daarvan door hem met mij Notaris en de getuigen geteckend te zijn aan deze minste is vastgehocht

En verklaarden de comparanten voornemens te zijn op heden ten mijnen overstaan in het openbaar ter plaatse voormeld te verkoopen de hierna te omschrijven perceelen en zulke op de volgende voorwaarden, zooda die door de verkoopers zijn geregeld en ten mijnen kantore hebben voor gelegen

Omschrijving der Perceelen

Nommer 1.

Het buitenverblijf „Leeuwenburg“ bestaande uit Heerenhuis, koetshuis met stalling voor drie paarden, bergplaats en koetsierswoning, nieuwe loods koepel, bloementuin met weesje, wandelplaats, moestuin met vaste steenen en houten broeibakken, plantenkas met verwarmingstoestel, schuttingen met leibomen, weg en water, staande en gelegen te Maarssen aan de rivier de Vecht en den Randweg, nabij het dorp Maarssen, kadastral Gemeente Maarssen sectie A nummers 1262, 1263, 1303, 1351 en 1352 te zamen groot twee hectaren twee en zestig aren twintig centiares.

Nommer 2.

Een Heerenhuis, genaamd „Diederichstein“ met grooten tuin, erf en grond staande en gelegen te Zuylen aan de rivier de Vecht benevens den daarvoor gelegen weg met daarop staande boomen, kadastral Gemeente Zuylen sectie A nummers III, 319 en 320 samen groot drie en twintig aren drie en dertig centiares en dat kleine gedeelte van nummer 318, dat deel uitmaakt van den tuin van gemeld Heerenhuis en gelegen is binnen den steenen tuinafsluiting aan de achterzijde van dien tuin, naar nader te zullen zucht.

Erste flus
200